2.pielikums

iepirkuma Nr. NVA 2017/25

nolikumam

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

**1. Vispārīgās prasības**

1.1. Līguma izpildes laiks līdz četriem mēnešiem, skaitot no līguma noslēgšanas dienas vai līdz brīdim, kamēr tiek izlietota līguma summa.

* 1. Telpu uzkopšanas pakalpojumi objektos jāveic ārpus Pasūtītāja darba laika. Piekļuve kopjamajām telpām jāsaskaņo ar Pasūtītāja kontaktpersonām:

1.2.1. telpu kopšana tiek veikta tikai darba dienās laika posmā no plkst.7:00 līdz plkst.8:00 vai no plkst.17:30 līdz plkst.20:30;

1.3. Aģentūras telpas sadalītas divās pakāpēs pēc telpu kopšanas intensitātes:

1.3.1. intensīvi kopjamās telpas;

1.3.2. mazintensīvi kopjamās telpas.

* 1. Pretendentam jāveic Pakalpojuma izpilde saskaņā ar Pasūtītāja kontaktpersonu norādījumiem, kā arī jāveic savu darbinieku instruktāža, ietverot šādus nosacījumus par darbu veikšanu līguma spēkā esamības laikā:

1.4.1. aizliegts atvērt un lasīt kabinetā esošus dokumentus, kā arī pārvietot vai pavairot tos;

1.4.2. aizliegts izpaust jebkādu informāciju, kas tieši vai netieši tam kļūst zināma par Pasūtītāja darbību, darbiniekiem, trešajām personām un sadarbības partneriem;

1.4.3. strādājot kabinetā, ir aizliegts sajaukt vai pārvietot uz galda vai citām vietām noliktos dokumentus, biroja tehniku vai citas lietas, par kuru nozīmi pretendentam nav pilnīgas skaidrības;

1.4.4. aizliegts ieslēgt datorus un citas iekārtas, atvērt galdu atvilktnes, atvērt kabinetā esošus plauktus un skapjus;

1.4.5. drīkst iznest no apkopjamās telpas tikai atkritumu grozos un papīra smalcinātājos esošo saturu.

1.5. Telpu kopšanas materiāli (mazgāšanas līdzekļi, dezinfekcijas līdzekļi, mēbeļu kopšanas līdzekļi, atkritumu maisi, utml.) jānodrošina pretendentam, sanitāri higiēniskām preces (WC papīrs, salvetes, ziepes utml.) nodrošina Pasūtītājs.

1.6. Pretendentam jānodrošina personāls ar pieredzi telpu kopšanā un nepieciešamais aprīkojums telpu uzkopšanai (inventārs, tīrīšanas līdzekļi un personiskās higiēnas līdzekļi personālam utml.).

1.7. Pakalpojuma plānotais uzsākšanas laiks 2018.gada janvāris.

**2. Telpu iedalījums pēc nepieciešamās kopšanas intensitātes un pakalpojuma sniegšanas programmas apraksts**

**2.1. Intensīvi kopjamās telpas**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.k.** | **Pakalpojuma programma** | **Izpildes periodiskums** | |
| **reizi dienā** | **vienu reizi mēnesī** |
| 1. | Atkritumu grozu, papīra sasmalcinātāju iztukšošana un iznešana līdz konteinerim | x |  |
| 2. | Atkritumu maisu nomaiņa (tiek veikta pēc nepieciešamības). | x |  |
| 3. | Virsmu atbrīvošana no putekļiem veicot mitro apkopi: galda telefonu klausules, durvju lokālie traipi un durvju rokturi, galdu brīvās virsmas, skapju un plauktu brīvās virsmas. | x |  |
| 4. | Biroja tehnikas tīrīšana no putekļiem. |  | x |
| 5. | Cieto grīdas segumu mitrā uzkopšana atbilstoši grīdas segumu specifikai. | x |  |
| 6. | Mīksto grīdas segumu tīrīšana izmantojot putekļsūcēju. | x |  |
| 7. | Mīksto grīdas segumu mitrā uzkopšana atbilstoši grīdas segumu specifikai. |  | x |
| 8. | Virsmu atbrīvošana no putekļiem veicot mitro apkopi: galda lampas, spoguļi un mēbeļu stikla virsmas, stikla starpsienas, krēslu kājas un balsti, durvju mitrā tīrīšana, durvju augšējo malu slaucīšana, palodzes (atveramajiem divu rāmju logiem arī palodzes daļa, kas atrodas starp logiem), gaismas slēdžu un rozešu tīrīšana, grīdlīstu mitrā tīrīšana, radiatoru mitrā tīrīšana. Visu dokumentu plauktu augšējo malu tīrīšana. |  | x |
| 9. | Atvilktņu bloku (kas aprīkoti ar ritenīšiem) pārvietošana, lai veiktu mitro uzkopi zem tiem. | x |  |
| 10. | Grīdas aizsargājošo segumu mitrā uzkopšana, to pacelšana un telpas daļu mitrā uzkopšana zem tiem. |  | x |
| 11. | Sanitāro mezglu tīrīšana[[1]](#footnote-1): | x |  |
|  | Mazgāšana (tualetes podi, pisuāri, izlietnes), atkritumu grozu iztukšošana, mazgāšana, atkritumu maisu nomaiņa, mitrā grīdas tīrīšana, traipu tīrīšana no durvju virsmas, ziepju papildināšana, roku dvieļu papildināšana, tualetes papīra papildināšana, spoguļu un stikla plauktiņu tīrīšana, sanitāri higiēniskais aprīkojums.2 |
| Sienu flīzējuma mitrā apkope. |  | x |
| Apstrāde ar dezinfekcijas līdzekļiem: sanitārais mezgls, izlietnes, podu sēdvirsmas. | x |  |
| Radiatoru ārējā tīrīšana. |  | x |
| Tualetes podu, pisuāru nogulšņu, kanalizācijas sistēmas profilakse. |  | x |
| 12. | Durvju rokturu un apmeklētāju krēslu apstrāde ar dezinfekcijas līdzekli. |  | x |
| 13. | Visu cieto grīdas virsmu apstrāde ar putekļu sūcēju. |  | x |
| 14. | Vaska kārtas atjaunošana parketa grīdām (telpās K. Valdemāra iela 38 k-1, Rīga). |  | x |

**2.1.1. Telpu raksturojums**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.k.** | **Struktūrvienība** | | **Grīdas segumi un to platības, t.sk., sanitārie mezgli (m2)** | | | | | | **Sanitāro mezglu** | | **Sēžu zāļu** | | **Darba vietu skaits norādītajā adresē** |
| **Nosaukums** | **Adrese** | **Krāsots betons** | **Keramiskās flīzes** | **Mīkstais grīdas segums** | **Linolejs** | **Lamināts** | **Parkets** | **Skaits** | **Platība** | **Skaits** | **Esošo vietu skaits** |
| **1. DAĻA – Pasūtītāja telpu kopšana Rīgā un Rīgas reģionā** | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Pārvalde | K.Valdemāra 38 k-1, Rīga |  | 170,2 | 151,6 | 877,57 | 659,96 | 298,02 | 10 | 41,6 | 3 | 6 st  (2 telpas) 20/60  2 st.  8 vietas | 151 |
| 1.2. | Rīgas reģionālā filiāle | Jēzusbaznīcas iela 11, Rīga | 264,9 | 282,3 |  | 1798.00 | 272,3 | 25,4 | 20 | 96,1 | 4 | 5.st -50  3st.(3 gab)12/25 /60 | 155 |
| 1.3. | Rīgas reģionālā filiāle | Zemgales iela 33, Olaine |  |  |  | 36,32 |  |  |  |  |  |  | 2 |
| 1.4. | Rīgas reģionālā filiāle | Skolas iela 7, Salaspils |  |  |  | 87,02 |  |  |  |  |  |  | 2 |
| 1.5. | Rīgas reģionālā filiāle | E.Smiļģa iela 46, Rīga |  |  |  | 103,35 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.6. | Jūrmalas filiāle | Viestura iela 6, Jūrmala |  | 70,5 | 129,2 | 246,4 |  | 36,8 | 2 | 28 | 1 | 40 | 13 |
| 1.7. | Ogres filiāle | Rīgas iela 14, Ogre |  | 2,3 |  | 265,6 |  |  |  |  | 2 | 35 | 14 |
| 1.8. | Limbažu filiāle | Vecās Sārmes iela 10, Limbaži |  | 7,5 |  | 216,9 | 83,2 |  | 2 | 7,5 | 3 | 10\10\25 | 12 |
| 1.9. | Tukuma filiāle | Šēseles iela 3, Tukums |  | 214,62 |  | 207,7 |  |  | 3 | 8,9 | 1 | 40 | 12 |
| **2. DAĻA – Pasūtītāja telpu kopšana Kurzemes reģionā** | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Kuldīgas filiāle | Pilsētas laukums 4a, Kuldīga |  | 57,25 |  | 293,73 |  |  | 3 | 11,05 | 1 | 25 | 14 |
| 2.2. | Liepājas filiāle | Graudu iela 50, Liepāja | 49,6 | 56,4 |  | 733,9 |  |  | 7 | 35,7 | 2 | 25/35 | 33 |
| 2.3. | Saldus filiāle | Avotu iela 12, Saldus |  |  |  | 106,9 |  |  | 1 | 13,1 |  |  | 8 |
| 2.4. | Talsu filiāle | Kr.Valdemāra 2a, Talsi |  | 15,5 |  | 62,2 | 145,6 |  |  |  |  |  | 13 |
| **3. DAĻA – Pasūtītāja telpu kopšana Latgales reģionā** | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | Balvu filiāle | Bērzpils iela 2a, Balvi |  | 86,9 |  | 159,1 | 54,2 |  | 3 | 8,8 | 1 | 35 | 13 |
| 3.2. | Balvu filiāle | Abrenes iela 26, Viļaka |  |  |  | 22,79 |  |  |  |  |  |  | 2 |
| 3.3. | Daugavpils filiāle | Varšavas iela 18, Daugavpils | 85,9 | 35,5 |  | 867,8 |  |  | 7 | 22,7 | 3 | 30/35/30 | 39 |
| 3.4. | Daugavpils filiāle | Brīvības iela 13, Ilūkste |  |  |  | 21,9 |  |  |  |  |  |  | 2 |
| 3.5. | Krāslavas filiāle | Grāfu Plāteru iela 9, Krāslava |  | 45,4 |  | 141,6 |  |  | 3 | 6 | 1 | 15 | 13 |
| 3.6. | Krāslavas filiāle | Daugavpils iela 8, Dagda |  |  |  | 48,1 |  |  |  |  |  |  | 2 |
| 3.7. | Ludzas filiāle | Stacija iela 44, Ludza |  | 15,7 |  | 190,7 | 210,7 |  | 5 | 15,7 | 2 | 15/20 | 17 |
| 3.8. | Ludzas filiāle | Vienības ielā 53, Kārsava |  |  |  | 23,77 |  |  |  |  |  |  | 2 |
| 3.9. | Ludzas filiāle | Partizānu ielā 5, Zilupe |  |  |  |  | 17,5 |  |  |  |  |  | 1 |
| 3.10. | Preiļu filiāle | Raiņa bulvāris 19, Preiļi |  | 84 |  | 36,82 | 129 |  | 4 | 12,71 | 1 | 30 | 15 |
| 3.11. | Preiļu filiāle | Rīgas iela 77, Līvāni |  | 6,00 |  | 125,7 |  |  | 6 | 12,4 | 1 | 25 | 7 |
| 3.12. | Rēzeknes filiāle | Atbrīvošanas aleja 155, Rēzekne |  | 12,7 |  | 889 |  |  | 1 | 12,7 | 3 | 40/20/14 | 40 |
| 3.13. | Rēzeknes filiāle | Rēzeknes iela 1a, Viļāni |  | 4,5 |  | 37,84 |  |  | 1 | 1,3 |  |  | 4 |
| 3.14. | Rēzeknes filiāle | Skolas iela 24, Malta |  |  |  | 46 |  |  |  |  |  |  | 3 |
| **4. DAĻA – Pasūtītāja telpu kopšana Vidzemes reģionā** | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | Alūksnes filiāle | Helēnas iela 52, Alūksne |  | 76,00 |  |  | 179,3 |  | 1 | 3,9 | 1 | 25 | 12 |
| 4.2. | Cēsu filiāle | Pļavas iela 3a, Cēsis |  |  |  | 307,2 |  |  |  |  | 1 | 30 | 13 |
| 4.3. | Gulbenes filiāle | Ābeļu iela 8, Gulbene |  | 10,4 |  | 62,3 | 78,6 | 117,5 | 1 | 3,7 |  |  | 11 |
| 4.4. | Madonas filiāle | Rīgas iela 13, Varakļāni |  |  |  | 12,7 |  |  |  |  |  |  | 1 |
| 4.5. | Madonas filiāle | Blaumaņa iela 2, Ērgļi, |  |  |  | 12 |  |  |  |  |  |  | 1 |
| 4.6. | Madonas filiāle | Tilta iela 5, Lubāna |  |  |  | 14 |  |  |  |  |  |  | 1 |
| 4.7. | Valkas filiāle | Raiņa iela 16, Valka |  | 33,7 |  | 208,8 | 53,4 |  | 2 | 24,9 | 1 | 11 | 11 |
| 4.8. | Valkas filiāle | Pils iela 6, Smiltene |  | 5,4 |  | 43,5 |  |  | 1 | 5,4 |  |  | 1 |
| 4.9. | Valmieras filiāle | Meža iela 7, Valmiera |  |  |  | 287,8 |  |  |  |  | 1 | 30 | 12 |
| 4.10. | Valmieras filiāle | Raiņa ielā 3, Rūjiena |  |  |  | 16,2 |  |  |  |  |  |  | 2 |
| **5. DAĻA – Pasūtītāja telpu kopšana Zemgales reģionā** | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. | Aizkraukles filiāle | Lāčplēša iela 1, Aizkraukle |  | 7,6 |  |  |  | 300,4 | 1 | 7,6 |  |  | 11 |
| 5.2. | Aizkraukles filiāle | P.Lodziņa iela 2, Nereta, |  |  |  |  | 13,10 |  |  |  |  |  | 1 |
| 5.3. | Bauska filiāle | Rātslaukums 4, Bauska | 6 | 11,27 |  | 383,53 |  |  | 2 | 7,27 | 2 | 15/20 | 13 |
| 5.4. | Dobeles filiāle | Zaļā iela 27, Dobele | 95 | 7,5 |  | 203,7 |  |  | 2 | 7,5 | 1 | 20 | 14 |
| 5.5. | Dobeles filiāle | Jelgavas iela 1, Auce |  |  |  | 38,9 |  |  |  |  |  |  | 1 |
| 5.6. | Jelgavas filiāle | Skolotāju iela 3, Jelgava |  | 185,1 | 30,7 | 197,2 |  |  | 2 | 9,2 |  |  | 22 |
| 5.7. | Jēkabpils filiāle | Jaunā iela 79e, Jēkabpils | 187,4 | 54,7 |  | 271,7 |  |  | 3 | 11,9 | 2 | 25/45 | 21 |
| 5.8. | Jēkabpils filiāle | Smilšu iela 2, Viesīte |  |  |  | 13,80 |  |  |  |  |  |  | 1 |

**2.2. Mazintensīvi kopjamās telpas (arhīva telpas, serveru telpas un palīgtelpas):**

Izpildes periodiskums: vienu reizi nedēļā

|  |  |
| --- | --- |
| **Nr.**  **p.k** | **Pakalpojuma programma** |
| 1. | Atkritumu grozu, papīra sasmalcinātāju iztukšošana un iznešana līdz konteinerim |
| 2. | Atkritumu maisu nomaiņa |
| 3. | Virsmu atbrīvošana no putekļiem (mēbeles) |
| 4. | Cieto grīdas segumu mitrā uzkopšana |
| 5. | Durvju mitrā tīrīšana |
| 6. | WC uzkopšana |

**2.2.1. Telpu raksturojums**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.k.** | **Struktūrvienības** | | | **Grīdas segumi un to platības, t.sk., sanitāro mezglu platība (m²)\*** | | | | | | |
| **Nosaukums** | **Adrese** | | **Krāsots betons** | **Keramiskās flīzes** | **Mīkstais grīdas segums** | **Linolejs** | **Lamināts** | **Parkets** | **Sanitāro mezglu skaits, platība** |
| **1.daļa Pasūtītāja telpu kopšana Rīgā un Rīgas reģionā** | | | | | | | | | | |
| 1 | Pārvalde | K.Valdemāra 38 k-1, puspagarbs, Rīga | | - | 151,3 | - | - | - | - | 2 (3m2) |
| K.Valdemāra 38 k-1, 1 stāvs un 5 stāvs, Rīga | | - | - | - | 14,00 | - | - | - |
| K.Valdemāra 38 k-1, 4.stāvs, Rīga | | - | - | - | 19,9 | - | - | - |
| 2 | Rīgas reģionālā filiāle | Jēzusbaznīcas iela 11, Rīga, puspagrabs, Rīga | | 264.9 | - | - | - | - | - | - |
| **3.daļa Pasūtītāja telpu kopšana Latgales reģionā** | | | | | | | | | | |
| 1 | Preiļu filiāle | | Raiņa bulvāris 19, Preiļi | - | 7,12 | - | - | 12,38 | - | - |
| 2 | Daugavpils filiāle | | Varšavas iela 18, Daugavpils | 48.7 | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Rēzeknes filiāle | | Atbrīvošanas aleja 155, Rēzekne | - | 10,7 | - |  | - | - | - |
| **5.daļa Pasūtītāja telpu kopšana Zemgales reģionā** | | | | | | | | | | |
| 1 | Dobeles filiāle | Zaļā iela 27 , Dobele | | 22 | - | - | 15,0 | - | - | - |
| 2 | Jēkabpils filiāle | Jaunā iela 79e, Jēkabpils | | 171,7 | - | - | - | - | - | - |

\* Telpu platība ieskaitīta 2.1.1.punkta telpu raksturojuma norādītajās platībās.

**3. Pasūtītāja kontaktpersonu saraksts**

Ieinteresētajiem pretendentiem, līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām, ir tiesības iepazīties ar pakalpojuma izpildes vietām, iepriekš saskaņojot apskates laiku ar attiecīgās struktūrvienības kontaktpersonu vismaz divas dienas iepriekš:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Struktūrvienība** | | **Kontaktpersona** | **Tālrunis** |
| **Nosaukums** | **Adrese** |
| **1.daļa Pasūtītāja telpu kopšana Rīgā un Rīgas reģionā** | | | |
| Pārvalde | K.Valdemāra 38 k-1, Rīga | Iveta Lūmane | 67021777 |
| Rīgas reģionālā filiāle | Jēzusbaznīcas iela 11, Rīga | Ilona Kukoša | 67507853 |
| E.Smiļģa ielā 46, Rīga |
| Zemgales iela 33, Olaine |
| Skolas iela 27, Salaspils |
| Jūrmalas filiāle | Viestura iela 6, Jūrmala | Rita Orlova | 67769987 |
| Lita Namatēva | 67769646 |
| Ogres filiāle | Rīgas iela 14, Ogre | Indra Bleija | 65046340 |
| Limbažu filiāle | Vecās Sārmes iela 10, Limbaži | Baiba Boldāne-Platace | 64023960 |
| Tukuma filiāle | Šēseles iela 3, Tukums | Dace Blūmentāle | 63107211 |
| **2.daļa Pasūtītāja telpu kopšana Kurzemes reģionā** | | | |
| Kuldīgas filiāle | Pilsētas laukums 4a, Kuldīga | Sandra Krinkele | 63388384 |
| Liepājas filiāle | Graudu iela 50, Liepāja | Dace Baumane | 63422404 |
| Saldus filiāle | Avotu iela 12, Saldus | Inta Briede | 63881580 |
| Talsu filiāle | Kr.Valdemāra 2a, Talsi | Andris Veršāns | 63221583 |
| **3.daļa Pasūtītāja telpu kopšana Latgales reģionā** | | | |
| Balvu filiāle | Bērzpils iela 2a, Balvi | Sandra Kindzule | 64521064 |
| Abrenes iela 26, Viļaka |
| Daugavpils filiāle | Varšavas iela 18, Daugavpils | Inna Bočarova | 65430105 |
| Brīvības iela 13, Ilūkste |
| Krāslavas filiāle | Grāfu Plāteru iela 9, Krāslava | Ilona Šlapina | 65625410 |
| Daugavpils iela 8, Dagda |
| Ludzas filiāle | Stacijas iela 44, Ludza | Edgars Tereško | 65781240 |
| Vienības ielā 53, Kārsava |
| Partizānu iela 5, Zilupe |
| Preiļu filiāle | Raiņa bulvāris 19, Preiļi | Vija Jakimova | 65314021 |
| Rīgas iela 77, Līvāni |
| Rēzeknes filiāle | Atbrīvošanas aleja 155, Rēzekne | Ināra Šindarjova | 65781240 |
| Skolas iela 24, Malta |
| Rēzeknes iela 1a, Viļāni |
| **4.daļa Pasūtītāja telpu kopšana Vidzemes reģionā** | | | |
| Alūksnes filiāle | Helēnas iela 52, Alūksne | Virgīnija Veļķere | 64381007 |
| Cēsu filiāle | Pļavas iela 3a, Cēsis | Liene Agafonova | 64127772 |
| Gulbenes filiāle | Ābeļu iela 8, Gulbene | Vladimirs Lituņenko | 64471130 |
| Madonas filiāle | Upes iela 3, Madona | Lidija Kraukle | 64807913 |
| Rīgas iela 13, Varakļāni |
| Blaumaņa iela 2, Ērgļi |
| Tilta iela 5, Lubāna |
| Valkas filiāle | Raiņa iela 16, Valka | Erna Pormeistere | 64723007 |
| Pils iela 6, Smiltene |
| Valmieras filiāle | Meža iela 7, Valmiera | Agra Spurdziņa | 64224241 |
| Raiņa iela 3, Rūjiena |
| **5.daļa Pasūtītāja telpu kopšana Zemgales reģionā** | | | |
| Aizkraukles filiāle | Lāčplēša iela 1, Aizkraukle | Biruta Škutāne | 65122867 |
| P.Lodziņa iela 2, Nereta |
| Bauska filiāle | Rātslaukums 4, Bauska | Igunda Bēmane | 63960631 |
| Dobeles filiāle | Zaļā iela 27 , Dobele | Ilze Indrikova | 63723160 |
| Jelgavas iela 1, Auce |
| Jelgavas filiāle | Skolotāju iela 3, Jelgava | Inga Lejiņa | 63026720 |
| Jēkabpils filiāle | Jaunā iela 79e, Jēkabpils | Svetlana Zujeva | 65221516 |
| Smilšu iela 2, Viesīte |

1. 1 Minētā pakalpojuma programma ir īstenojama tikai objektiem, kuriem ir uzrādīts sanitāro mezglu skaits.

   2 K.Valdemāra ielā 38 k-1, Rīgā un Jēzusbaznīcas ielā 11, Rīgā ikdienas tīrīšana jānodrošina 2 reizes dienā. [↑](#footnote-ref-1)